

Kwalifikacje i zasady rozliczania przy wykonywania napraw , przeglądu i konserwacji dźwigów.

I. Zakresu prac do konserwacji

A. Konserwowanie dźwigów w zakresie i sposób zgodny z:

- dokumentacją techniczno – ruchową
- przepisami UDT

B. Utrzymanie w ruchu zleconych do konserwacji dźwigów w okresie między naprawami

C. Badanie rezystancji izolacji obwodów elektrycznych i aparatury dźwigowej oraz skuteczności działania elektrycznych urządzeń ochronnych dla dźwigów i sporządzenie protokołów z przeprowadzonych prób i badań.

D. Utrzymanie dźwigów w stanie technicznym zapewniającym ich maksymalnie sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację przestrzegając przepisów U.D.T. i instrukcji konserwacji.

E. Prowadzenie dziennika konserwacji dźwigów.

F. Przestrzeganie terminów przeglądów dźwigów w porozumieniu z U.D.T.

G. Dbanie o sprawną łączność między windą a portiernią (w windach które posiadają ten system)

H. Ścisła współpraca z konserwatorami od SAP (podłączanie systemów alarmowych w maszynowni dźwigu).

I. Czas reakcji na usunięcie uszkodzenia :Usuwanie zgłoszonych usterek natychmiast lub maksymalnie w czasie 2 godzin/24/7dni tygodnia. Czas dojazdu na zgłoszoną awarię (od momentu zawiadomienia do momentu podjęcia działań) nie może być dłuższy niż 1 godzina, a w przypadku uwięzienia ludzi w kabinie dźwigu czas przyjazdu nie dłuższy niż 15 minut od chwili przyjęcia zgłoszenia.

II Kwalifikacje osób wykonujących konserwacje i przeglądy

1. Zleceniobiorca musi posiadać uprawnienia UDT do wykonywania tego typu prac.

2. Zleceniobiorca musi posiadać wykwalifikowany przeszkolony personel oraz posiadać autoryzację dostawców dźwigu

3. Zleceniobiorca przedstawić referencje w wykonywaniu tego typu prac w służbie zdrowia

4. Zleceniobiorca musi posiadać uprawnienia SEP E do1 kV w zakresie obsługi, konserwacji, remontu i prac pomiarowo kontrolnych.

5. Zleceniobiorca po wykonaniu prac udzieli gwarancji na wykonane prace 12 miesięcy.

III. Naprawy

- a. W razie stwierdzenia usterki podczas wykonywania przeglądu Zleceniobiorca zobowiązuje się do jej usunięcia. Po złożeniu oferty na jej usunięcie .
(oferta podlega zatwierdzeniu przez WSS w Olsztynie)
- b. Podczas usuwania usterki zlecający nie dopuszcza materiałów pochodzących z odzysku.
- c. Prace wykonane przez wykonawcę podlegają nadzorowi i odbiorowi przez przedstawiciela Działu Techniczno – Eksploatacyjnego.
- d. Podczas wykonywania przeglądu i oględzin Wykonawca wykona niezbędne pomiary i przedstawi je w formie pisemnej
- e. Zleceniobiorca złoży szczegółową ofertę na zakres naprawy po dokonaniu przeglądu i oględzin.
- f. Naprawy obejmują czynności polegające na wykonaniu napraw eksploatacyjnych i usuwania awarii, zgodnie z wyszczególnionymi zasadami:
 - wykonanie napraw odbywa się wyłącznie na zlecenie Zleceniodawcy,
 - Zleceniobiorca usługi zobowiązany jest uzgodnić ze Zleceniodawcą, w momencie przyjęcia, zakres robót,
 - jeżeli w toku usługi zajdzie konieczność dokonania czynności przekraczających uzgodniony zakres, Zleceniobiorca zobowiązany jest uzgodnić go ze Zleceniodawcą, przed jego wykonaniem.
 - dopuszcza się możliwość chwilowego (doraźnego) użycia materiałów używanych – jedynie po uzgodnieniu z osobą wyznaczoną do kontaktu ze Zleceniobiorcą,
 - na życzenie Zleceniodawcy, Zleceniobiorca po dokonaniu naprawy, zobowiązany jest do okazania wymienionej części naprawionego dźwigu,
 - za użyte nowe materiały i części zamienne zakupione przez Zleceniobiorcę w celu realizacji zlecenia, Zleceniodawca będzie obciążany i rozliczony w oparciu o przedstawioną fakturę, paragon lub rachunek zakupu.
 - do faktury za wykonanie zlecenia, Zleceniobiorca oprócz ceny materiału rozliczanego w oparciu o przedstawioną fakturę, może doliczyć wyłącznie kwotę za ilość roboczogodzin czasu pracy, zgodnie z wcześniejszym uzgodnieniem ze Zleceniodawcą
 - na zakupione nowe części Zleceniobiorca udzieli gwarancji producenta,