

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
ul. Żołnierska 18
10 – 561 Olsztyn

do wiadomości uczestników postępowania

WYJASNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o art. 138o ustawy Pzp na wybór wykonawcy zadania pn. **Kompleksowa usługa żywienia pacjentów szpitalnych wraz z adaptacją pomieszczeń** ogłoszonego w dniu 24.04.2020r.

Zamawiający, Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie informuje, że wpłynęły poniższe prośby o wyjaśnienie treści SIWZ, na które udziela odpowiedzi:

1. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w wzorzec umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Wskazany w umowie okres 6 miesięcy, jest zbyt długi. Zamawiający wciągu 3 miesięcy zdąży rozpisac nowe postępowanie przetargowe.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów we wzorze umowy.

2. Wnosimy o zmianę o 50% wysokości kary umownej o której mowa w §17. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn.

akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów we wzorze umowy w zakresie wysokości kar. Do wysokości ich zastosowania skłoniło Zamawiającego dotychczasowe doświadczenie.

3. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie we wzorze umowy na świadczenie usług zapisu dotyczącego waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Proponujemy następujący zapis: „Wynagrodzenie Wykonawcy może podlegać waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen konsumpcyjnych według obwieszczenia Prezesa GUS ogłoszonego na dany rok, przy czym wysokość ewentualnej zmiany ceny będzie ustalone na drodze dwustronnych uzgodnień Wykonawcy z zamawiającym”. Brak klauzuli waloryzacyjnej w umowie długoterminowej jest sprzeczne z zasadami współzycia społecznego i prowadzi z jednej strony do pokrzywdzenia interesów Wykonawcy w sytuacji nieuwzględnienia waloryzacji, z drugiej zaś strony skutkuje obniżeniem jakości świadczonej usługi, co jest negatywnie odbierane przez Zamawiającego. Wprowadzanie klauzul waloryzacyjnych jest zatem korzystne dla obu stron umowy, gdyż pozwala na dostosowanie wynagrodzenia Wykonawcy do warunków rynkowych (np. zmieniających się cen artykułów spożywczych) oraz daje pewność Zamawiającemu, że usługa świadczona na jego rzecz daje rękojmię właściwego jakościowego poziomu realizacji zakontraktowanej usługi

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów we wzorze umowy. Jednocześnie przypomina, że umowa zawierana jest na okres 12 miesięcy.

4. Zamawiający wymaga przedstawienia koncepcji zagospodarowania pomieszczeń - prosimy o wskazanie dokładnego zakresu co powinno znajdować się w koncepcji załączonej do oferty tak aby wszyscy Wykonawcy mogli być równo ocenieni w tym zakresie i nie podlegali odrzuceniu za zbyt małą ilość wymaganych informacji lub nie prawidłową koncepcję

Odpowiedź:

Koncepcja nie podlega ocenie w związku z czym prośba jest bezzasadna.

5. Wykonawca wnosi o przedłużenie terminu na przygotowanie oferty ze względu na obszerność dokumentacji oraz konieczności uwzględnienia zakresu koncepcyjno-budowlanego w ofercie

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu na składanie ofert.

6. Prosimy o jednoznaczne wskazanie jaka ma być forma złożenia oferty - papierowa w formie klasycznej, czy elektronicznej z podpisem kwalifikowanym. Zamawiający w różnych punktach wskazuje różne zapisy np. rozdział X punkt 4 "Oferta oraz wszystkie wymagane druki, formularze, oświadczenia, opracowane zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają kwalifikowanego podpisu elektronicznego osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa", rozdział XI punkt 1 "Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (...) na adres", co wskazuje na formę papierową. Zamawiający w przypadku składania w formie elektronicznej nie wskazał w jaki sposób należy to zrobić.

Odpowiedź:

Ofertę należy złożyć w formie papierowej.

7. Zamawiający w paragrafie 3 punkt 2 umowy wskazuje " Produkcja posiłków będzie odbywać się na terenie Szpitala, w pomieszczeniach dzierżawionych od Zamawiającego na podatnie odrębnej umowy" - prosimy o załączenie tej umowy, wskazanie, czy dotyczy ona wskazanych pomieszczeń przeznaczonych do remontu

Odpowiedź:

Umowa dzierżawy stanowi załącznik nr 4 do SIWZ i została umieszczona na stronie Zamawiającego wraz z SIWZ.

8. Jaki jest termin oddania pomieszczeń Wykonawcy do rozpoczęcia prac?

Odpowiedź:

Jak podano w § 1 pkt. 3 wzoru umowy na dzierżawę:

Wydanie przedmiotu dzierżawy nastąpi po zawarciu przez Wydierżawiającego i Dzierżawcę umowy o świadczenia kompleksowej usługi żywienia pacjentów i personelu Szpitala, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

9. Z powodu długiego oczekiwania na uzyskanie przyłączy gazowych, przyłączy ciepłych, elektrycznych nie możliwy do osiągnięcia jest termin sierpnia na rozpoczęcie pracy nowej kuchni, czy w tym okresie Wykonawca ma prawo dostarczać posiłki z innego obiektu. Szacowany czas opracowania technologii, zdobycia pozwoleń, przeprowadzenie remontu to około 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje realizacji umowy od dnia 10 sierpnia 2020r. na bazie dzierżawionej powierzchni.

10. "Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów mocy elektrycznej zainstalowanej w udostępnianych pomieszczeniach kuchennych? Ważną informacją będą dane o przekrojach zastosowanych kabli i zabezpieczeniach poszczególnych obwodów dla zamontowanych urządzeń kuchennych (tj. pieca konwekcyjno-parowego, kotłów itd itp). Jeśli jest taka możliwość prosimy o udostępnienie dokumentacji powykonawczej instalacji elektrycznej dla tej części budynku "

Odpowiedź:

W pomieszczeniach przewidzianych do realizacji zadania nie ma instalacji elektrycznej.

11. Czy Zamawiający posiada dokumentację dwg dotyczącą wszystkich instalacji w pomieszczeniach oraz zawierającą inwentaryzację architektoniczną tych pomieszczeń? Czy dokumentacja ta zostanie udostępniona Wykonawcy?

Odpowiedź:

Dokumentacja jaką dysponuje Zamawiający została umieszczona na stronie wraz z SIWZ.

12. Wykonawca zwraca uwagę, że zaproponowane terminy realizacji zamierzenia budowlanego są niemożliwe do zrealizowania. Proces projektowy, zaczyna się od projektu technologicznego, który po zatwierdzeniu przez rzeczoznawcę, można skierować do przygotowania projektów wykonawczych branżowych. Nawet zachowując największą staranność Wykonawca nie jest w stanie zachować jednomiesięcznego okresu. Realny termin przeprowadzenia tego procesu pod warunkiem, że Wykonawca otrzyma stosowną dokumentację dwg, to 2 tygodnie – koncepcja technologii, następnie czas na uzgodnienie z rzeczoznawcą i Zamawiającym oraz 6 tygodni na projekty branżowe. Również wątpliwości budzi z góry określony termin jednego miesiąca, na przeprowadzenie prac, podczas gdy jego zakres będzie znany dopiero po zaprojektowaniu. W związku z tym, że w tym zadaniu Wykonawca będzie musiał posiłkować się Podwykonawcami, jest związany dostępnością terminów i przerwami technologicznymi (np. czas schnięcia wylewki), zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu określającego termin zakończenia prac, na zapis „Wykonawca przeprowadzi prace remontowe w pomieszczeniach w okresie 6 miesięcy od daty podpisania umowy”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu realizacji adaptacji pomieszczeń.

13. Mając na uwadze iż przyszły wykonawca ma wykonać remont w dzierżawionych pomieszczeniach który będzie poprzedzony przygotowaniem projektów prosimy o udzielenie informacji jaki czas przewidział zamawiający na wykonanie tej inwestycji. Zwracamy uwagę

iż obecna sytuacja na rynku firm budowlanych jest bardzo ciężka, a terminy oczekiwania na realizację zamówienia wynoszą nawet 6 miesięcy

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 8 i 9.

14. Biorąc pod uwagę zaplanowany remontu i możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy wnosimy o wprowadzenie zapisów iż w przypadku wypowiedzenia umowy ze strony Zamawiającego poniesie on koszty przeprowadzonego remontu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści wzoru umowy na dzierżawę, w związku z czym § 8 otrzymuje brzmienie:

1. Umowę zawiera się na okres obowiązywania umowy z dnia o świadczenie usług w zakresie kompleksowego żywienia pacjentów i personelu (prowadzenia kuchni).
2. Umowa rozwiązuje się w chwilę rozwiązania lub wygaśnięcia umowy o której mowa w ust.
3. Z chwilą rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wyzierżawiający zachowa ulepszenia wprowadzone przez Dzierżawcę w przedmiocie dzierżawy, bez obowiązku zapłaty równowartości ulepszeń.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca może wystąpić o rekompensatę niezamortyzowanych kosztów adaptacji.

15. Od jakiego terminu Wykonawca będzie mógł wejść na obiekt i rozpocząć zdobywanie potrzebnych pozwoleń?

Odpowiedź:

Nie wcześniej niż po podpisaniu umowy.

16. Czy wyznaczone pomieszczenia mają opracowany jakikolwiek wstępny plan techniczny pomieszczeń opracowany przez technologów żywienia, czy produkcja w wyznaczonych pomieszczeniach jest możliwa i spełni wymagania w celu uzyskania zgody PPIS? Bowiemy z godnie z paragrafem 2 umowy Wykonawca ponosi wszelkie koszty przygotowywania projektów. Czy w przypadku braku technologicznej możliwości przeprowadzenia remontu Zamawiający pokryje koszty projektów budowlanych.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy leży dołączenie do oferty koncepcji.

17. Ze względu na konieczny czas uzyskania wszystkich pozwoleń, akceptacji projektów oraz wykonania remontu, gdzie Wykonawca ma przygotowywać posiłki w okresie projektowo - adaptacyjno – remontowym?

Odpowiedź:

Jak podano we wcześniejszych odpowiedziach. Zamawiający nie przewiduje okresu przejściowego.

18. Wykonawca wnosi na czas wykonywania prac adaptacyjno-budowlanych o nie uiszczanie opłat za czynsz

Odpowiedź:

Jak podano we wzorze umowy na dzierżawę.

19. Kiedy wykonano ostatnie czyszczenie przewodów wentylacyjnych? Kiedy był ostatni przegląd instalacji wentylacyjnej, jakie były zalecenia po kontrolne? Prosimy o udostępnienie na stronie protokołu ostatniej kontroli oraz jakie instalacje ma do dyspozycji Wykonawca

Odpowiedź:

Brak instalacji wentylacyjnej.

20. Prosimy o podanie, jaka jest dostępna moc przyłącza gazowego i jakiego rodzaju licznik jest zamontowany?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zna mocy przyłączeniowej instalacji gazowej (starej). Budynek tej części pralni został przekazany szpitalowi z zdemontowaną instalacją gazową.

21. Prosimy o podanie informacji dotyczących o energii elektrycznej. Jaka jest dostępna i maksymalna moc przyłączy, czy jest jeden kabel zasilający WLZ czy może kilka, jakie są przekroje tych kabli, w jaki sposób i gdzie są one opomiarowane. Czy jest i jaka rezerwa w zakresie istniejących przyłączy?

Odpowiedź:

Brak WLZ. Instalację należy wykonać w własnym zakresie . Zamawiający dysponuje mocą ~ 80 kW.

22. Prosimy o informację, czy istniejąca kanalizacja jest sprawna?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zna stanu technicznego instalacji sanitarnej .

23. Kiedy instalacja kanalizacyjna była czyszczona?

Odpowiedź:

Instalacja kanalizacji nie była czyszczona.

24. Czy istnieje w budynku instalacja tłuszczowa? Czy jest sprawna?

Odpowiedź:

Budynek nie posiada instalacji tłuszczowej.

25. Prosimy o informację, czy w budynku znajduje się sprawna instalacja wentylacji nawiewno-wywiewnej? Czy istnieje osobna wentylacja tłuszczowa? Jakim czynnikiem zasilane są nagrzewnice? Czy Zamawiający posiada dokumentację dotyczącą sprawności układów i przeglądów wentylacyjnych? Prosimy o jej udostępnienie.

Odpowiedź:

Ta część budynku nie posiada żadnej wentylacji mechanicznej , w związku z tym nie były wykonywane pomiary skuteczności w/w instalacji.

26. Czy Zamawiający dopuszcza zamawianie posiłków w formie elektronicznej przez udostępniony portal internetowy?

Odpowiedź:

Tak.

27. Czy Zamawiający na czas dokończenia remontu/adaptacji udostępni pomieszczenia dystrybucji, jeżeli tak prosimy o podanie warunków

Odpowiedź:

Jak podano we wcześniejszych wyjaśnieniach (odpowiedź na pytanie nr 8 i 9).

28. Czy i jakie urządzenia podlegają Dozorowi Technicznemu? Kto będzie ponosił koszty dozoru i w jakiej są one wysokości?

Odpowiedź:

W tej części budynku brak jakichkolwiek urządzeń.

29. Czy Zamawiający przewiduje konieczność poniesienia przez Wykonawcę innych dodatkowych kosztów, które nie zostały zdefiniowane w SIWZ? Jeśli tak, to w jakiej wysokości i z jakiego tytułu?

Odpowiedź:

Wykonawca ponosi wszelkie koszty adaptacji niezbędne do prawidłowego świadczenia usługi.

30. Prosimy średnio ilość zużywanych naczyń jednorazowych w miesiącu z podziałem na rodzaj

Odpowiedź:

Nie przewidujemy naczyń jednorazowych.

31. Czy Zamawiający odstąpi od nałożenia kary w przypadku usunięcia uchybień przed wydaniem posiłków pacjentom?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na odstąpienie od kary.

32. Prosimy o uwzględnienie odchyłu od wymaganej temperatury $\pm 5^{\circ}$

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na uwzględnienie odchyłu od wymaganej temperatury $\pm 5^{\circ}$.

33. Czy Zamawiający dopuszcza minimalne temperatury posiłków zgodnie z systemem HACCP.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy §3 ust. 5 i 6. Minimalna temperatura posiłków ciepłych w chwili podania 60°C minimalna temperatura w chwili podania dań i napojów zimnych 14°C .

34. Kto ze Strony Zamawiającego odpowiedzialny będzie zamówienia pisemne posiłków poprzez przygotowane zestawienia z oddziałów?

Odpowiedź:

Miesięczne zestawienie posiłków z oddziałów przygotowuje Wykonawca usługi. Ilość posiłków umieszczonych w zestawieniu musi być potwierdzone przez upoważnioną osobę z oddziału.

35. Czy Zamawiający do realizacji umowy przekazuje jakiegokolwiek elementy zastawy i drobnego sprzętu dystrybucyjnego?

Odpowiedź:

Jak wiadomo Wykonawcy, usługa żywienia świadczona jest przez podmioty zewnętrzne od wielu lat tym samym Zamawiający nie posiada żadnego sprzętu.

36. Jakie posiłki mają być zapewnione dla pacjentów PO korektach

Odpowiedź:

Posiłki dla pacjentów po korekcie mają być zgodne z menu obowiązującym w danym dniu.

37. W jaki sposób ma być zorganizowana dystrybucja na oddziale zakaźnym ?

Odpowiedź:

Szpital nie posiada oddziału zakaźnego. W przypadku pacjentów izolowanych (przebywających w izolatce) posiłek do pacjenta poda personel pielęgniarski.

38. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie we wzorzec umowy na świadczenie usług zapisu dotyczącego waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Proponujemy następujący zapis: „Wynagrodzenie Wykonawcy może podlegać waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen konsumpcyjnych według obwieszczenia Prezesa GUS ogłoszonego na dany rok, przy czym wysokość ewentualnej zmiany ceny będzie ustalone na drodze dwustronnych uzgodnień Wykonawcy z zamawiającym”. Brak klauzuli waloryzacyjnej w umowie długoterminowej jest sprzeczne z zasadami współzycia społecznego i prowadzi z jednej strony do pokrzywdzenia interesów Wykonawcy w sytuacji nieuwzględnienia waloryzacji, z drugiej zaś strony skutkuje obniżeniem jakości świadczonej usługi, co jest negatywnie odbierane przez Zamawiającego. Wprowadzanie klauzul waloryzacyjnych jest zatem korzystne dla obu stron umowy, gdyż pozwala na dostosowanie wynagrodzenia Wykonawcy do warunków rynkowych (np. zmieniających się cen artykułów spożywczych) oraz daje pewność Zamawiającemu, że usługa świadczona na jego rzecz daje rękojmię właściwego jakościowego poziomu realizacji zakontraktowanej usługi

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu co do waloryzacji – umowa zawarta zostanie na okres 12 miesięcy.

39. Uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wymóg wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, niezależnie od formy wniesienia, jest dodatkowym elementem kosztotwórczym, który Wykonawcy muszą uwzględnić w cenie oferty. Po pierwsze udzielenie gwarancji należytego wykonania umowy wiąże się z opłatami wnoszonymi przez Wykonawcę do ubezpieczyciela lub banku. Niezależnie od zapłaconych składek Wykonawca jest zmuszony celem uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu do wniesienia odpowiednich zabezpieczeń w postaci np. depozytu gotówkowego, blokady środków na rachunku, hipoteki lub innych poręczeń majątkowych.

Konieczność wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy powoduje zamrożenie istotnej części kapitału obrotowego na czas trwania kontraktu, którego koszt utrzymania w tym czasie Wykonawca doliczy do kosztów gwarancji. W konsekwencji spowoduje to podwyższenie kosztów wykonania usługi dla Zamawiającego, co przy długim okresie trwania umowy i dużej wartości zamówienia zawyży wartość oferty w sposób nieadekwatny do przedmiotu zamówienia.

Ponadto nadmieniamy, iż na chwilę obecną koszty uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu są znacząco wyższe niż to miało miejsce kilka lat temu, wpływ na takie koszty ma obecna sytuacja gospodarcza kraju w danej branży (koszty niniejsze wzrosły ze względu na fakt, iż wiele przedsiębiorstw budowlanych, które podpisały umowy o świadczenie usługi publicznej, nie zrealizowały swoich zobowiązań czego następstwem było wypłacanie przez firmy ubezpieczeniowe i banki należności z tytułu wystawionych przez nie gwarancji).

Zamawiający ma także prawo do pokrycia kosztów szkody obniżając należną Wykonawcy kwotę z miesięcznej faktury, łącznie z odmową jej zapłaty. W przypadku prowadzonego postępowania miesięczna wartość faktury będzie stanowiła co najmniej 2,08% wartości brutto umowy. Dodatkowo zgodnie z wymaganiami SIWZ, faktury będą płatne w terminie 60 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury, dlatego w danym okresie na pokrycie szkód Zamawiający będzie dysponował kwotą odpowiadającą wartości faktur z dwóch miesięcy. Ze względu na ww. okoliczności potrącenie z faktur należności na pokrycie ewentualnej szkody, w opinii Wykonawcy, w wystarczający sposób zabezpiecza interesy Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania umowy. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie. Jeżeli jednak nie ma możliwości odstąpienia od wymogu prosimy o obniżenie zabezpieczenia kontraktu do 2% ceny oferty. Zaznaczamy również iż SIWZ nie zawiera żadnych zapisów wskazujących konieczności wniesienia zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na odstąpienie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

40. Wnosimy o zmianę o 50% wysokości kary umownej o której mowa w §22 ust 2-6. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 3.

41. Prosimy o informacje Czy Zamawiający w trakcie trwania umowy planuje zamknięcia oddziałów, zmniejszenie stanów chorych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje w okresie trwania umowy zamknięcia oddziałów chyba, że z powodu sił wyższych.

42. W związku z koniecznością doposażenia pomieszczeń kuchenki oraz sprzętu dystrybucyjnego prosimy o potwierdzenie, iż doposażony sprzęt po zakończeniu umowy będzie własnością Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wie jaką „kuchenkę” Wykonawca ma na myśli. Co do sprzętu dystrybucyjnego po zakończeniu umowy pozostaje on nadal własnością Wykonawcy.

43. Do wyliczenia średniej ceny osobodnia jednym z najistotniejszych elementów kalkulacyjnych jest średnia ilość żywionych osób. Ze względu na przeprowadzaną inwestycję, której kalkulacja opiera się na ilości żywionych, wnosimy o wprowadzenie zapisów, które umożliwią negocjacje stawki lub rekompensatę w przypadku braku zamówień odpowiedniej ilości posiłków przekraczającej 10% wskazanej ilości w SIWZ.

Odpowiedź:

W przypadku nie zrealizowania wartości umowy istnieje możliwość przedłużenia terminu jej wykonania.

44. Wykonawca wnosi o umożliwienie odbycia wizji lokalnej w dodatkowym terminie. Prośbę swą motywujemy brakiem informacji o postępowaniu. Zamawiający w dniu 24.04 zamieścił na swojej stronie internetowej specyfikację wraz z załącznikami, systemy informatyczne wyszukały postępowanie w dniu 27.04.2020 około godziny 10.00 raportując informacje. Wykonawca nie miał fizycznie możliwości skierowania pracownika na wizję lokalną. Ponadto Zamawiający powinien zabezpieczyć pełną możliwość zapoznania się każdego wykonawcy z pomieszczeniami podlegającymi remontowi nawet kilkakrotnie celem opracowania poprawnie oferty i oszacowania jej.

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi z dnia 27.04.2020r.

45. Zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 1996 nr 132 poz. 622 z późn. zm.); ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 z późn. zm.) odpady zakaźne muszą być odbierane w miejscu ich wytworzenia tj. miejscu, w którym posiłek został spożyty. Zgodnie z art. 175 ustawy „Kto, będąc posiadaczem odpadów, zleca, wbrew przepisowi art. 27 ust. 2, gospodarowanie odpadami podmiotom, które nie uzyskały wymaganych decyzji lub wymaganego wpisu do rejestru podlega karze aresztu albo grzywny”. Odnosząc się do wyżej wymienionych ustaw to właściciel nieruchomości, na której powstają odpady, a nie zamieszkują mieszkańcy, zobowiązany jest do gospodarowania odpadami powstałymi na terenie nieruchomości.

W związku z tym firma cateringowa nie może ich odbierać od Państwa, gdyż nie jest wpisana do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów pokonsumpcyjnych. W związku z obecnie obowiązującymi przepisami prawa Szpital nie może przenieść odpowiedzialności za gospodarowanie odpadami na firmę cateringową, gdyż odpad ten powstaje na terenie nieruchomości Szpitala, a podpisywanie pośredniczących umów dotyczących przekazania tych odpadów jest niezgodne z przepisami w tym zakresie.

Pragniemy również zaznaczyć, że w dniu 01.01.2020 r. weszła w życie Baza Danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami. Zgodnie z prawem, aby przekazać jakikolwiek odpad, który nie jest odpadem komunalnym, jego Wytwórca, czyli Szpital, zobowiązany będzie do wygenerowania Karty Przekazania Odpadu i wskazania w systemie elektronicznym firmy, która ten odpad odbierze (i jest do tego uprawniona). Żadna z firm cateringowych działających na rynku polskim nie ma zezwolenia na odbiór odpadów.

Prosimy o zmianę zapisów ogłoszenia, umowy oraz załączników na zgodnych z przepisami prawa. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów prosimy o przedstawienie na

jakiej podstawie i w jaki sposób będzie wystawiał Kartę Przekazania Odpadu w przypadku odpadów zakaźnych.

Odpowiedź:

Zamawiający kupuje usługę w całości wraz z odbiorem i utylizacją odpadów pokonsumpcyjnych.

46. Zamawiający w **w Rozdziale XIII Opis sposobu obliczenia ceny** wprowadził jako jedyne kryterium oceny ofert cenę. Zgodnie z art. 91 ust. 2 *kryteriami oceny ofert są cena albo cena i inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówień*. Natomiast zgodnie z art. 91 ust 2a Pzp zamawiający, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ich związku kryterium ceny mogą zastosować jako jedyne kryterium oceny ofert lub kryterium o wadze przekraczającej 60%, jeżeli określą w opisie przedmiotu zamówienia standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia oraz wykażą w załączniku do protokołu w jaki sposób zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia koszty cyklu życia, z wyjątkiem art. 72 ust. 2 i art. 80 ust. 3. Do Zamawiającego, który jest samodzielnym zakładem opieki zdrowotnej, a tym samym jednostką sektora finansów publicznych, o której mowa w art. 9 pkt 10 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2017.2077 t.j. z 2017.11.10) ma zastosowanie art. 91 ust. 2a Pzp. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił standardów jakościowych odnoszących się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia. Obowiązany był zatem do wprowadzenia obok ceny innego kryterium oceny ofert, odnoszącego się do przedmiotu zamówienia o wadze, co najmniej 40%.

Wobec powyższego wnoszę o wprowadzenie pozacenowego kryterium oceny ofert, tj wprowadzenie poniższych zapisów do kryteriów oceny :

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria, przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

- 1) cena („C”) - 60%;
2) doświadczenie Wykonawcy („D”) - 40%).

2. Sposób obliczania wartości punktowej w kryterium:

W kryterium „cena oferty brutto” ocena ofert, niepodlegających odrzuceniu, zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_o) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} - najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

C_o - cena brutto określona w ocenianej ofercie (zł)

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów.

W kryterium „Doświadczenie Wykonawcy” ocena ofert, niepodlegających odrzuceniu, zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$D = (D_o / D_{\max}) \times 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

D_{of} - ilość usług zaoferowanych przez Wykonawcę i spełniających opisane kryteria

D_{max} - największa zaoferowana wśród Wykonawców ilość usług spełniających opisane kryteria

- punkty zostaną przyznane za przedstawienie każdej usługi powyżej trzech wymaganych na potwierdzenie spełniania warunku udziału tj. **usługi przygotowania i dostarczania całodziennych posiłków dla min 150 pacjentów szpitala dzienni**, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana, wraz z załączeniem dowodu potwierdzającego że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie, przy czym dowodem, o którym mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługa była wykonywana, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych jest wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert .

Ofercie z największą wykazaną ilością dodatkowych usług, przyznana zostanie maksymalna ilość punktów, a pozostałym ofertom zostanie przyznana proporcjonalnie mniejsza ilość punktów .

Usługi wykazane przez Wykonawcę na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej nie podlegają ocenie w ramach kryterium " doświadczenie wykonawcy".

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w tym kryterium - 40 pkt

OCENA KOŃCOWA OFERTY: $O_k = C + D$

3. Zamawiający wybierze Wykonawcę, który uzyska największą zsumowaną liczbę punktów w dwóch kategoriach, tj. cena oraz doświadczenie Wykonawcy.

4. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejszą podlegać będzie badaniu czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryteriów oceny ofert jednocześnie przypominam, że ustalenie kryteriów oceny ofert należy do Zamawiającego a nie do Wykonawcy. Zdaniem Zamawiającego proponowana zmiana kryteriów oceny ofert jest próbą faworyzowania oferty Wykonawcy.

DYREKTOR
WSS w Olsztynie
Irena Kierzkowska
(Podpis osoby uprawnionej)