

U M O W A nr DZPZ/2651/33/2024 - projekt

zawarta w dniu roku w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 130.000 zł, pomiędzy firmą:, NIP:, REGON:, KRS:zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
a Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Olsztynie, ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn, NIP: 7392955794 REGON: 000293976, KRS: 0000000449 zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, który reprezentuje:

Dyrektor

- Irena Kierzkowska.

PRZEDMIOT UMOWY**§ 1.**

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania usługi dezynsekcji oraz deratyzacji na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Olsztynie oraz w budynkach szpitala o łącznej powierzchni 29 806,17 m² poprzez zaplanowanie, wdrożenie, instalację oraz utrzymanie profesjonalnego systemu kontroli i unieszkodliwiania insektów i gryzoni. W skład usługi wchodzić będą czynności podejmowane na wezwanie Zamawiającego, jak również usuwanie gniazd owadów oraz czynności podobnego rodzaju.

a) Szczegółowy zakres czynności wchodzących w skład usługi dezynsekcji:

- WYKONAWCA zobowiązany jest do przeprowadzania systematycznych oględzin i kontroli w celu identyfikacji szkodników, przedostawania, bytowania i gniazdowania insektów biegających (karaluchów [karakanów], prusaków, rybików i innych) i insektów latających (muchy, komary, osy, szerszenie i inne) w celu ograniczenia i wyeliminowania wyżej wymienionych.
- WYKONAWCA zobowiązuje się do usuwania gniazd i innych skupisk insektów.

b) Szczegółowy zakres czynności wchodzących w skład usługi deratyzacji:

- WYKONAWCA zobowiązany jest do przeprowadzania systematycznych oględzin i kontroli w celu identyfikacji szkodników, wskazania miejsca przedostawania, bytowania i gniazdowania gryzoni w celu ograniczenia i wyeliminowania gryzoni.
- Usługa deratyzacji obejmować powinna wyłożenie oraz prowadzenie systematycznego monitoringu stacji deratyzacyjnych co najmniej raz na 6 miesięcy, aż do momentu uzyskania pożądanego efektu oraz kontrolę i wymianę zużytych stacji trutek aż do zaprzestania pobierania preparatu deratyzacyjnego przez gryzonię.
- Wykonawca zobowiązany jest do określenia szczegółowych zasad postępowania ze znalezionymi gryzoniami oraz przedstawienia planu rozmieszczenia stacji trutek

i detektorów jak również do właściwego oznakowania miejsc objętych zabiegiem deratyzacji, np. poprzez umieszczenie ostrzeżeń „UWAGA TRUTKA”

- WYKONAWCA zobowiązany jest również do usuwania padliny (np. martwe koty, gołębie, szczury – w tym padłe w wyniku deratyzacji) z terenu objętego deratyzacją.
2. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy
 3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaną działalnością, na sumę ubezpieczenia min. 100 000,00 zł. oraz zobowiązuje się posiadać takie ubezpieczenie w całym okresie obowiązywania umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się okazać oryginał polisy ubezpieczeniowej oraz przekazać jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, najpóźniej w dniu podpisania umowy. Powyższa procedura postępowania dotyczy kolejnych zawartych polis w okresie trwania umowy.

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od** roku **do** roku.

§ 3.

1. WYKONAWCA usługi wybiera metodę przeprowadzenia zabiegu dezynsekcji oraz rodzaj i sposób użycia preparatów/środków.
2. usługi wymienione w § 1 ust 1. będą wykonywane zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) wykonanie usług objętych umową odbywać się będzie w oparciu o uzgodniony z ZAMAWIAJĄCYM harmonogram planowanych zabiegów dezynsekcji oraz deratyzacji. Harmonogram powinien zostać sporządzony na podstawie następujących założeń:
 - dezynsekcja wykonywana 1/ miesiąc w trakcie całego okresu trwania umowy – dezynsekcja w określonych przez ZAMAWIAJĄCEGO pomieszczeniach szpitala - szczegółowy wykaz pomieszczeń objętych dezynsekcją stanowi załącznik nr 1 do umowy.
 - b) Wykonawca w cenie umowy zobowiązuje się również do wykonania usług określonych w § 1 ust 1. na każde zlecenie ZAMAWIAJĄCEGO,
 - c) WYKONAWCA zobowiązany jest do wykonania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przy użyciu własnych materiałów, gwarantujących skuteczność działania.
 - d) WYKONAWCA wykona usługę przy pomocy środków dopuszczonych do stosowania w obiektach służby zdrowia. Wszystkie środki/preparaty stosowane przez WYKONAWCĘ muszą posiadać aktualne karty charakterystyki.
 - e) wszelkie czynności związane z realizacją niniejszej umowy będą dokonywane zgodnie z: przepisami BHP i p.poż i innymi przepisami dotyczącymi wykonywania usług,
 - f) pracownicy WYKONAWCY w trakcie realizacji przedmiotu umowy zobowiązani są do:
 - noszenia identyfikatorów z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy;

- noszenia odpowiedniej odzieży ochronnej;
 - g) pracownicy WYKONAWCY zobowiązani są do posiadania aktualnych szkoleń oraz książeczek zdrowia.
 - h) Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o wyborze metody przeprowadzanej dezynsekcji oraz o środkach zapobiegawczych jakie należy podjąć zarówno przed jak i w trakcie przeprowadzania zabiegów będących przedmiotem umowy.
 - i) WYKONAWCA po wykonaniu usługi zobowiązuje się do utylizacji padliny (martwe owady, gryzonie, ptaki itp.) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - j) Przed rozpoczęciem prac przedstawiciel WYKONAWCY zobowiązuje się do osobistego zgłoszenia się do kierownika działu gospodarczego i kierownika komórki organizacyjnej celem uzyskania zgody wejścia na miejsce wykonania usługi
3. W przypadku zlecenia usług/i określonych w § 3 ust 2, lit. b). WYKONAWCA podejmie czynności w czasie nie dłuższym niż **2 godziny**.
4. Zlecenia przekazywane będą za pomocą poczty elektronicznej i/lub faksem. Czas na podjęcie czynności liczony będzie od momentu wysłania zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO.
5. Czas na podjęcie czynności może ulec wydłużeniu jedynie w szczególnych przypadkach i po akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Odbioru wykonanych usług określonych w § 3 ust 2., lit. a) i b) będzie dokonywał uprawniony pracownik ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie protokołu powykonawczego. Protokół powinien w szczególności zawierać:
- powierzchnia obszaru, którego dotyczy protokół
 - datę oraz miejsce wykonania usługi/zabiegu
 - rodzaj wykonanej usługi/zabiegu
 - sposób wykonanej usługi/zabiegu
 - informacje o wykorzystanych preparatach/środkach chemicznych i niechemicznych
 - zalecenia po wykonanej usłudze
 - Pisemne potwierdzenie WYKONAWCY potwierdzające należyte wykonanie usługi/zabiegu
- Protokół musi być potwierdzony czytelnym podpisem osoby upoważnionej przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 4.

1. Dopuszcza się możliwość korzystania przez WYKONAWCĘ z pomocy podwykonawców tylko za uprzednią, pisemną zgodą ZAMAWIAJĄCEGO
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wyboru tylko takich podwykonawców, którzy posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i bazę do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. WYKONAWCA odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 5.

WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność wobec ZAMAWIAJĄCEGO w związku z ewentualną szkodą powstałą w wyniku nienależytego wykonania zlecenia.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**§ 6.**

1. Wartość umowy wynosi PLN netto (słownie:),
tj. PLN brutto (słownie:).
2. Za usługę dezynsekcji i deratyzacji Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości PLN brutto (słownie:),
Wynagrodzenie to obejmuje:
 - koszty robocizny
 - koszty materiałów
 - koszty dojazdów
 - koszty diet
 - inne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy
3. Wynagrodzenie o którym mowa w punkcie 2 niniejszego paragrafu będzie płatne na podstawie faktury, z dołu, w terminie 30 dni od wystawienia faktury. WYKONAWCA wystawi fakturę w pierwszym dniu roboczym kolejnego miesiąca. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół powykonawczy, o którym mowa w **§ 3 ust 6**.
4. Wartość umowy netto nie ulega zmianie. W przypadku zmiany podatku VAT, WYKONAWCA wystawi fakturę z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
5. Wykonawca może złożyć fakturę w formie elektronicznej za pośrednictwem PEFexpert Platforma Elektronicznego Fakturowania.

§ 7.

1. Zapłata nastąpi w formie przelewu z konta:

Bank Gospodarstwa Krajowego O/Olsztyn 47 1130 1189 0025 0011 4920 0006 na konto Wykonawcy:

.....

2. Zmian nr konta bankowego wymaga aneksu do umowy.

ZMIANY UMOWY**§ 8.**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

KARY UMOWNE**§ 9.**

1. ZAMAWIAJĄCY może naliczyć WYKONAWCY karę umowną:

- a) za zwłokę w podjęciu czynności określonych w § 3 ust 2., lit. b) z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 30 zł, za każdą pełną godzinę przekroczenia terminu określonego w § 3 ust 3, nie więcej niż 120,00 zł dla jednostkowego przypadku.
 - b) za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO wskutek okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA w wysokości 5% wartości brutto wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1.
2. O nałożonych karach, ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ pisemnie.
 3. Suma kar umownych w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1.
 4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

§ 10.

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy może być przeniesiona przez WYKONAWCĘ na osobę trzecią wyłącznie w trybie art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej.

§ 11.

1. Wynagrodzenie miesięczne może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - e. zmiana wysokości wynagrodzenia następuje z dniem wejścia w życie przepisów określających stawki podatku od towarów i usług, wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i ubezpieczeniu zdrowotnemu, a także wysokość składek na te ubezpieczenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przedstawienia deklaracji rozliczeniowych składanych do ZUS-u.
3. W przypadku, gdy opublikowany przez GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok **poprzedzający** (wzrost cen) przekroczy 10%, ceny produktów podlegają waloryzacji z początkiem kolejnego roku kalendarzowego o ½ tego wskaźnika. Zmiany cen wprowadzane są na pisemny wniosek wykonawcy, aneksem do umowy. W przypadku wystawienia faktury przed publikacją wskaźnika faktura podlega odpowiedniej korekcie. W związku ze wzrostem cen z

powyższego tytułu wartość umowy może wzrosnąć łącznie o 15% pierwotnej wartości, przy czym ceny poszczególnych produktów nie mogą przekroczyć urzędowej ceny zbytu powiększonej o marżę nie wyższą niż urzędowa marża hurtowa albo urzędowej ceny zbytu.

WARUNKI ROZWIĄZANIA UMOWY

§ 12.

1. W razie zaistnienia istotnych zmian okoliczności, powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. ZAMAWIAJĄCY może rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, w przypadku rażącego naruszenia przez WYKONAWCĘ postanowień umowy lub przepisów regulujących przedmiot zamówienia
3. Strony ustalają możliwość rozwiązania niniejszej umowy za 3 miesięcznym terminem wypowiedzenia upływającym z końcem miesiąca kalendarzowego.
4. Umowa może ulec rozwiązaniu w każdym momencie za porozumieniem stron.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13.

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Spory powstałe tytułem realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa dla ZAMAWIAJĄCEGO i jeden dla WYKONAWCY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY